



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro • CEP 58.119-000
CNPJ 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

SERVIÇO: REPAROS NA EMEF ANTONIO PEDRO DOS SANTOS		PROPRIETÁRIO:		PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA							
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB				BDI SERVIÇOS		28,82%					
Orçamento		Desonerado		BDI EQUIPAM.		#REFI					
Planilhas de Referência:				SINAPI: OUTUBRO DE 2023							
				ORSE: SETEMBRO DE 2023							
				SBC: OUTUBRO DE 2023							
ITEM	CLASSIFICAÇÃO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	PESO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	M ²	648,00	2,05	2,64	1.328,40	1.710,72	1,501%
1.1	Serviço								1.328,40	1.710,72	62,30%
2	PISO								55.112,40	70.994,88	
2.1	Serviço	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRAMITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSIVE MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/20221	M ²	648,00	85,05	109,56	55.112,40	70.994,88	62,300%
3	COBERTA								26.801,28	34.525,44	30,30%
3.1	Serviço	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023 PS	M ²	648,00	41,36	53,28	26.801,28	34.525,44	30,297%
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA								4.682,10	6.031,50	5,29%
4.1	Serviço	3397	ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	UN	30,00	156,07	201,05	4.682,10	6.031,50	5,293%
5	INSTALAÇÃO DE AGUA								538,13	693,38	0,61%
5.1	Serviço	104315	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	37,50	14,35	18,49	538,13	693,38	0,608%

TOTAL GERAL R\$ 113.955,92

Fernando Gomes Araújo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 161284077

Fernando Gomes Araújo Filho



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro • CEP 58.119-000
CNPJ 08.742.439/0001-00

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERVIÇO: REPAROS NA EMEF ANTONIO PEDRO DOS SANTOS	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB	

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$): com BDI	PESO (%)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.710,72	1,50%	100,0% 1.710,72		
2	PISO	70.994,88	62,30%	100,0% 70.994,88		
3	COBERTA	34.525,44	30,30%	100,0% 34.525,44		
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	6.031,50	5,29%	100,0% 6.031,50		
5	INSTALAÇÃO DE AGUA	693,38	0,61%	100,0% 693,38		
TOTAL:		113.955,92	% a.m.	100,00%	0,00%	0,00%
			% acum.	100,00%	100,00%	100,00%
			R\$ a.m.	113.955,92	0,00	0,00
			R\$ acum.	113.955,92	113.955,92	113.955,92

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 161258497-7

ENG^o FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO
CREA PB Nº 161258497-7

CÁLCULO DE BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas,			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
		1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Item componente do BDI	% Informado	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Administração Central (AC)	3,00				0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80				0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Risco (R)	0,97				0,59	1,23	1,39	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Despesas Financeiras (DF)	0,59				6,16	7,40	8,96	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Lucro (L)	6,16																		
Impostos	PIS, COFINS, ISSQN																		
(I)	CPRB (contribuição previdenciária sobre receita bruta)																		
		8,65																	
		4,50																	

Conforme Legislação Especifica

Tipo de Obra	VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA		
	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00%)
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/2013 do TCU, conforme

$$B.D.I. = 28,82\%$$

Fórmula Utilizada:

$$B.D.I. = \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE CONSTRUÇÃO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO
 OS VALORES % INFORMADO DE AC, SG, R E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO
 OS VALORES % INFORMADO DE L FORAM CONSIDERADOS ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

Fernanda Cecas Araújo Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 141256/077

Fernanda Cecas Araújo Filho