



MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Construção de Três Praças no município de SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB

SETEMBRO/2021

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00



MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- APRESENTAÇÃO

O presente documento tem como objetivo definir as obras, serviços, materiais e processos construtivos a serem utilizados na Construção de Três Praças, no município de São Sebastião de Lagoa de Roça - PB. O mesmo, atendendo às exigências da Lei Federal 8.666/93 que dispõe sobre licitações e contratos no âmbito da Administração Pública, notadamente em respeito ao princípio da igualdade e do caráter competitivo próprio do certame, tem como objetivo central, em um primeiro momento, fornecer informações que possibilitem as empresas solicitantes a promoverem o estudo e a dedução de métodos construtivos necessários à formulação de suas propostas.

Em um segundo momento, conquanto já estejam definidos, pela licitante contratada, os processos, métodos, materiais, equipamentos e demais subsídios para o planejamento e gestão da obra, objetivam, embora o façam concisamente, comprometer a CONTRATADA à observância da execução dos diversos itens de serviços utilizando-se dos materiais e processos construtivos recomendados, respeitadas, sempre, as prescrições das normas brasileiras da ABNT pertinentes a cada serviço, material ou equipamento, além daquelas outras preconizadas pelos fabricantes, fornecedores, órgãos concessionários de serviços públicos, entre outros.

- CONSIDERAÇÕES GERAIS

O projeto de Construção das praças, visa atender a demanda da comunidade local. A técnica construtiva adotada é convencional, adotando materiais facilmente encontrados no comércio e não necessitando de mão-de-obra especializada.

Os canteiros serão construídos em alvenaria de tijolo furado revestido, estes possuirão pilares de sustentação e estrutura de fundações em concreto armado moldado in loco. Os canteiros serão revestidos com revestimento 10x10 cm verde e uma faixa amarela de 20 cm, conforme definido em projeto.

- ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

01. Serviços preliminares

A placa da obra será em chapa de aço galvanizado produzida e instalada com as dimensões padrão, e será considerada uma só placa para todas as praças.

E a locação da obra será através de gabarito de madeira convencional em tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m.



MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

02. Infraestrutura

As escavações deverão ser executadas de forma manual com profundidade definida na memória de cálculo do orçamento.

Os canteiros serão em alvenaria de vedação de blocos vazados de cerâmica de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado), com as elevações de nível definidas na memória de cálculo.

Sobre a alvenaria de tijolos deitados será executada a cinta para amarração da alvenaria com concreto armado moldado in loco, servindo como viga baldrame. Toda a cinta deve ser impermeabilizada com tinta asfáltica em duas demãos.

03. Superestrutura

Sob cada sapata será aplicado um lastro de concreto magro com espessura de 3cm. E as formas para as sapatas serão em madeira serrada, para 4 utilizações, com dimensões definidas na memória de cálculo do orçamento.

As formas dos pilares serão em chapa de madeira compensada plastificada, para 10 utilizações com dimensões definidas na memória de cálculo do orçamento.

A armação das fundações e pilares será com aço CA-50 de acordo com as dimensões definidas na memória de cálculo do orçamento, bem como o volume de concreto com $F_{ck}=25\text{MPa}$ e seu lançamento.

04. Revestimentos

Todos os canteiros devem receber chapisco com argamassa de cimento e areia, traço 1:3 e emboço (massa única) com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, espessura de 25mm.

Além disso, este deverão receber a aplicação de revestimento cerâmico 10x10cm, conforme projeto arquitetônico.

A fachada do Cemitério Público Municipal receberá revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Bianco Plus polido (porcelanato), cor bege, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado com epoxi, exclusive regularização de base ou emboço, além deste, receberá também revestimento 10 x 10 conforme apresentado em projeto e na planilha orçamentária.

05. Pisos

No perímetro externo das praças e calçada no Cemitério Público Municipal devem ser executados meio-fio em concreto tipo MFC – 05.

Deverão ser seguidas as definições dadas em projeto, onde define-se piso intertravado em toda a extensão das praças, em espaços específicos será utilizado o mesmo em sua cor natural, e em outros o intertravado colorido de cor amarela.



MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

A arborização deve ser feita conforme projeto arquitetônico com plantio de árvore ornamental e plantio de grama em placa nos locais indicados.

06. Instalações elétricas

Todas as instalações devem seguir seus projetos específicos e/ou a memória de cálculo do orçamento.

07. Diversos

A obra será entregue limpa, livre de entulhos e restos de construção e com os equipamentos em perfeito funcionamento.

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977

Fernando Gomes Araujo Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 161258497-7



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PRAÇA 01

SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA		LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA		PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA							
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:		SINAPI/FEV 2023	ORSE/DEZ 2022	BDI	26,57%				
ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									9.435,65	11.942,52
1.1	Serviço	ORSE	00051	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m ²	8,00	369,96	468,26	2.959,68	3.746,08	
1.2	Serviço	SINAPI	99059	Locação Convencional de Obra utilizando gabarito de tábuas corridas e pontaletas - 2 utilizações	m	132,65	48,82	61,79	6.475,97	8.196,44	
2	INFRAESTRUTURA									54.057,05	68.419,77
2.1	Serviço	SINAPI	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m	m ³	10,44	61,24	77,51	639,35	809,20	
2.2	Serviço	SINAPI	87501	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m ²	198,98	131,08	165,91	26.082,30	33.012,77	
2.3	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)	m	132,65	55,45	70,18	7.355,44	9.309,38	
2.4	Serviço	ORSE	1969	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm	m ²	106,12	92,52	117,10	9.818,22	12.426,65	
2.5	Serviço	SINAPI	94304	Aterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m ³ / potência: 111 hp), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo argilo-arenoso. Af_05/2016	m ³	159,20	63,83	80,79	10.161,74	12.861,77	
3	SUPERESTRUTURA									11.016,40	13.943,32
3.1	Serviço	SINAPI	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017	m ²	16,56	124,68	157,81	2.064,70	2.613,33	
3.2	Serviço	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m ² , pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações	m ²	73,60	41,69	52,77	3.068,38	3.883,87	
3.3	Serviço	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_06/2017	kg	86,28	13,32	16,86	1.149,25	1.454,68	
3.4	Serviço	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	30,39	16,82	21,29	511,16	647,00	
3.5	Serviço	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	113,53	13,34	16,88	1.514,49	1.916,39	
3.6	Serviço	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_07/2016	m ³	4,32	468,17	592,56	2.022,49	2.559,86	
3.7	Serviço	SINAPI	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_12/2015	m ³	4,32	158,78	200,97	685,93	868,19	
4	REVESTIMENTOS									27.141,76	34.352,53
4.1	Serviço	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014	m ²	397,95	3,50	4,43	1.392,83	1.762,92	
4.2	Serviço	SINAPI	87792	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.	m ²	397,95	31,43	39,78	12.507,57	15.830,45	
4.3	Serviço	ORSE	11368	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m ²	225,50	58,72	74,32	13.241,36	16.759,16	
5	PISOS / PAVIMENTAÇÃO / VEGETAÇÃO									22.474,46	28.446,49
5.1	Serviço	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	m	105,80	44,69	56,56	4.728,20	5.984,05	
5.2	Serviço	SINAPI	92397	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_12/2015	m ²	139,01	51,30	64,93	7.131,21	9.025,92	
5.3	Serviço	SINAPI	93679	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_12/2016	m ²	112,81	64,68	81,87	7.296,55	9.235,75	
5.4	Serviço	SINAPI	102498	Caiação do meio-fio em duas demãos	m ²	105,80	1,16	1,47	122,73	155,53	
5.5	Serviço	SINAPI	98510	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 m. Af_05/2018	und	34,00	65,03	82,31	2.211,02	2.798,54	
5.6	Serviço	SINAPI	98504	Plantio de grama	m ²	65,00	15,15	19,18	984,75	1.246,70	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									37.355,27	47.280,79
6.1	Serviço	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UND	28,00	546,36	691,53	15.298,08	19.362,84	
6.2	Serviço	SINAPI	101505	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).AF_07/2020_PS	UND	1,00	1.611,25	2.039,36	1.611,25	2.039,36	
6.3	Serviço	ORSE	7271	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 9M, CONIPOST REF. SÉRIE A0008/CLASSE 30 DA CONIPOST OU SIMILAR	UND	7,00	2.295,30	2.905,16	16.067,10	20.336,12	
6.4	Serviço	ORSE	2815	Caixa de passagem 30x30x40	unid	7,00	139,96	177,15	979,72	1.240,05	
6.5	Serviço	SINAPI	91870	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação	m	60,00	9,63	12,19	577,80	731,40	
6.6	Serviço	ORSE	5023	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação	m	306,00	9,22	11,67	2.821,32	3.571,02	
7	DIVERSOS									3.426,33	4.338,09
7.2	Serviço	MERCADO	-	Banco - Madeira + Metalon	und	3,00	900,00	1.139,13	2.700,00	3.417,39	
7.11	Serviço	ORSE	2450	Limpeza Geral	m ²	341,00	2,13	2,70	726,33	920,70	
VALOR TOTAL:									R\$ 164.906,92	R\$ 208.723,51	



MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - PRAÇA 01

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *Este é um item geral para todas as praças*	4,00	x	2,00	=	8,00	m²			
1.2	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações				=	132,65	m			
	Canteiro 01				=	20,22				
	Canteiro 02				=	33,17				
	Canteiro 03				=	26,10				
	Canteiro 04				=	22,74				
	Canteiro 05				=	15,26				
	Escada				=	15,16				
2.0	INFRAESTRUTURA									
2.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m				=	10,44	m³			
	Baldrame - Canteiro 01	1	x	0,20	x	0,30	x	20,22	=	1,21
	Baldrame - Canteiro 02	1	x	0,20	x	0,30	x	33,17	=	1,99
	Baldrame - Canteiro 03	1	x	0,20	x	0,30	x	26,10	=	1,57
	Baldrame - Canteiro 04	1	x	0,20	x	0,30	x	22,74	=	1,36
	Baldrame - Canteiro 05	1	x	0,20	x	0,30	x	15,26	=	0,92
	Baldrame - Escada	1	x	0,20	x	0,30	x	15,16	=	0,91
	Sapatas - Canteiros	23	x	0,30	x	0,60	x	0,60	=	2,48
2.2	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira				=	198,98	m²			
	Canteiro 01	1,00	x	1,50	x	20,22	=	30,33		
	Canteiro 02	1,00	x	1,50	x	33,17	=	49,76		
	Canteiro 03	1,00	x	1,50	x	26,10	=	39,15		
	Canteiro 04	1,00	x	1,50	x	22,74	=	34,11		
	Canteiro 05	1,00	x	1,50	x	15,26	=	22,89		
	Escada	1,00	x	1,50	x	15,16	=	22,74		
2.3	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)				=	132,65	m			
	Canteiro 01	1,00	x	20,22	=	20,22				
	Canteiro 02	1,00	x	33,17	=	33,17				
	Canteiro 03	1,00	x	26,10	=	26,10				
	Canteiro 04	1,00	x	22,74	=	22,74				
	Canteiro 05	1,00	x	15,26	=	15,26				
	Escada	1,00	x	15,16	=	15,16				
2.4	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos				=	106,12	m²			
	Perímetro de vigas baldrame	0,80	x	132,65	=	106,12				
2.6	Aterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 hp), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo argilo-arenoso. Af_05/2016				=	159,2	m³			
	Canteiro 01	1	x	1,50	x	19,20	=	28,80		
	Canteiro 02	1	x	1,50	x	7,86	=	11,79		
	Canteiro 03	1	x	1,50	x	10,93	=	16,40		
	Canteiro 04	1	x	1,50	x	19,72	=	29,58		
	Canteiro 05	1	x	1,50	x	7,65	=	11,48		
	Escada	1	x	1,50	x	40,75	=	61,13		
3.0	SUPERESTRUTURA									
3.1	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017				=	16,56	m²			
	Sapatas - Canteiros	23	x	2,40	x	0,30	=	16,56		
3.2	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m², pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações				=	73,60	m²			
	TOCOS DE PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	23	x	0,40	x	0,50	=	18,40		
	PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	23	x	0,40	x	1,50	=	55,20		
3.3	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 m - montagem. Af_06/2017				=	86,28	Kg			
	QTD.	x	COMP.	x	Kg/m					
	23,00	x	6,08	x	0,617	=	86,28			
3.4	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015				=	30,39	Kg			
	QTD.	x	COMP.	x	Kg/m					
	23,00	x	1,98	x	0,154	=	7,01			
	23,00	x	6,60	x	0,154	=	23,38			
3.5	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015				=	113,53	Kg			
	QTD.	x	Nº BARRAS	x	COMP.	x	Kg/m			
	23,00	x	4,00	x	0,50	x	0,617	=	28,38	
	23,00	x	4,00	x	1,50	x	0,617	=	85,15	
3.6	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2:3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400				=	4,32	m³			
	SAPATAS - Elevação de Nivel (1.5m)	23	x	0,60	x	0,60	x	0,30	=	2,48
	TOCOS DE PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	23	x	0,20	x	0,20	x	0,50	=	0,46
	PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	23	x	0,20	x	0,20	x	1,50	=	1,38
3.7	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_12/2015				=	4,32	m³			
4	REVESTIMENTOS									
4.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014				=	397,95	m²			
	Canteiro 01	2,00	x	1,50	x	20,22	=	60,66		
	Canteiro 02	2,00	x	1,50	x	33,17	=	99,51		
	Canteiro 03	2,00	x	1,50	x	26,10	=	78,30		
	Canteiro 04	2,00	x	1,50	x	22,74	=	68,22		
	Canteiro 05	2,00	x	1,50	x	15,26	=	45,78		
	Escada	2,00	x	1,50	x	15,16	=	45,48		
4.2	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 35 mm. Af_06/2014				=	397,95	m²			
	Canteiro 01	2,00	x	1,50	x	20,22	=	60,66		
	Canteiro 02	2,00	x	1,50	x	33,17	=	99,51		
	Canteiro 03	2,00	x	1,50	x	26,10	=	78,30		
	Canteiro 04	2,00	x	1,50	x	22,74	=	68,22		
	Canteiro 05	2,00	x	1,50	x	15,26	=	45,78		
	Escada	2,00	x	1,50	x	15,16	=	45,48		
4.3	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada AC-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço				=	225,50	m²			
	Revestimento Verde									
	Canteiro 01	1,00	x	1,50	x	20,22	=	30,33		
	Canteiro 02	1,00	x	1,50	x	33,17	=	49,76		
	Canteiro 03	1,00	x	1,50	x	26,10	=	39,15		
	Canteiro 04	1,00	x	1,50	x	22,74	=	34,11		
	Canteiro 05	1,00	x	1,50	x	15,26	=	22,89		
	Escada	1,00	x	1,50	x	15,16	=	22,74		
	Faixa Amarela									
	Canteiro 01	1,00	x	0,20	x	20,22	=	4,04		
	Canteiro 02	1,00	x	0,20	x	33,17	=	6,63		
	Canteiro 03	1,00	x	0,20	x	26,10	=	5,22		
	Canteiro 04	1,00	x	0,20	x	22,74	=	4,55		
	Canteiro 05	1,00	x	0,20	x	15,26	=	3,05		
	Escada	1,00	x	0,20	x	15,16	=	3,03		

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - PRAÇA 01

5 PISOS										
5.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016					=	105,80	m		
		Passeio externo		Perímetro			105,80			
5.2	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm,					=	139,04	m²		
5.3	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm,					=	112,81	m²		
		Passeio interno amarelo		ÁREAS RETIRADAS DO AUTOCAD			112,81			
5.4	Caiação do meio-fio em duas demãos					=	105,80	m		
5.5	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m. Af_05/2018					=	34,00	und		
		Canteiros - Vegetação					34,00			
5.6	Plantio de grama					=	65,00	m²		
		Grama					65,00			
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
6.1	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020					=	28,00	und		
6.2	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).AF_07/2020_PS					=	1,00	und		
6.3	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNUO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 9M, CONIPOST REF. SÉRIE A0008/CLASSE 30 DA CONIPOST OU SIMILAR					=	7,00	und		
6.4	Caixa de passagem 30x30x40					=	7,00	und		
6.5	Eletróduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação	1,00	x	1,00	x	60,00	=	60,00	m	
6.6	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm², 450/750v - Fornecimento e instalação					=	306,00	m		
		Linear		1,00	x	3,00	x	60,00	=	180,00
		Vertical (sobe ate o poste)		7,00	x	3,00	x	6,00	=	126,00
7 DIVERSOS										
7.1	Banco - Madeira + Metalon					=	3,00	und		
7.2	Limpeza Geral					=	341,00	m²		

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1812584877

Fernando Gomes Araujo Filho



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PRAÇA 02

SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA				PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA									
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA													
Orçamento		Desonerado		Planilhas de Referência:		SINAPI/FEV 2023		ORSE/DEZ 2022		BDI		26,57%	
ITEM	Classificação	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI		
1 SERVIÇOS PRELIMINARES										1.967,45	2.490,14		
1.1	Serviço	SINAPI	99059	Locação Convencional de Obra utilizando gabarito de tábuas corridas e pontaletas - 2 utilizações		m	40,30	48,82	61,79	1.967,45	2.490,14		
2 INFRAESTRUTURA										9.961,36	12.607,93		
2.1	Serviço	SINAPI	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m		m³	3,82	61,24	77,51	233,94	296,09		
2.2	Serviço	SINAPI	87501	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira		m²	24,18	131,08	165,91	3.169,51	4.011,70		
2.3	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)		m	40,30	55,45	70,18	2.234,64	2.828,25		
2.4	Serviço	ORSE	1969	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm		m²	32,24	92,52	117,10	2.982,84	3.775,30		
2.5	Serviço	SINAPI	94304	Aterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 hp), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo argilo-arenoso. Af_05/2016		m³	21,00	63,83	80,79	1.340,43	1.696,59		
3 SUPERESTRUTURA										6.126,98	7.754,89		
3.1	Serviço	SINAPI	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017		m²	18,72	124,68	157,81	2.334,01	2.954,20		
3.2	Serviço	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m², pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações		m²	27,04	41,69	52,77	1.127,30	1.426,90		
3.3	Serviço	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 m m - montagem. Af_06/2017		kg	48,77	13,32	16,86	649,62	822,26		
3.4	Serviço	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015		kg	9,25	16,82	21,29	155,59	196,93		
3.5	Serviço	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015		kg	41,71	13,34	16,88	556,41	704,06		
3.6	Serviço	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_07/2016		m³	2,08	468,17	592,56	973,79	1.232,52		
3.7	Serviço	SINAPI	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_12/2015		m³	2,08	158,78	200,97	330,26	418,02		
4 REVESTIMENTOS										3.582,34	4.534,07		
4.1	Serviço	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014		m²	48,36	3,50	4,43	169,26	214,23		
4.2	Serviço	SINAPI	87792	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.		m²	48,36	31,43	39,78	1.519,95	1.923,76		
4.3	Serviço	ORSE	11368	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01		m²	32,24	58,72	74,32	1.893,13	2.396,08		
5 PISOS / PAVIMENTAÇÃO / VEGETAÇÃO										8.030,81	10.164,81		
5.1	Serviço	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). Af_06/2016		m	44,00	44,69	56,56	1.966,36	2.488,64		
5.2	Serviço	SINAPI	92397	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_12/2015		m²	36,35	51,30	64,93	1.864,76	2.360,21		
5.3	Serviço	SINAPI	93679	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_12/2016		m²	42,97	64,68	81,87	2.779,30	3.517,95		
5.4	Serviço	SINAPI	102498	Caição do meio-fio em duas demãos		m²	44,00	1,16	1,47	51,04	64,68		
5.5	Serviço	SINAPI	98510	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 m. Af_05/2018		und	15,00	65,03	82,31	975,45	1.234,65		
5.6	Serviço	SINAPI	98504	Plantio de grama		m²	26,00	15,15	19,18	393,90	498,68		
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										17.753,77	22.471,07		
6.1	Serviço	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Af_08/2020		UND	12,00	546,36	691,53	6.556,32	8.298,36		
6.2	Serviço	SINAPI	101505	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). Af_07/2020_PS		UND	1,00	1.611,25	2.039,36	1.611,25	2.039,36		
6.3	Serviço	ORSE	7271	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 9M, CONIPOST REF. SÉRIE A0008/CLASSE 30 DA CONIPOST OU SIMILAR		UND	3,00	2.295,30	2.905,16	6.885,90	8.715,48		
6.4	Serviço	ORSE	2815	Caixa de passagem 30x30x40		unid	3,00	139,96	177,15	419,88	531,45		
6.5	Serviço	SINAPI	91870	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação		m	30,00	9,63	12,19	288,90	365,70		
6.6	Serviço	ORSE	5023	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm², 450/750v - Fornecimento e instalação		m	216,00	9,22	11,67	1.991,52	2.520,72		
7 DIVERSOS										2.052,83	2.598,75		
7.2	Serviço	MERCADO	-	Banco - Madeira + Metalon		und	2,00	900,00	1.139,13	1.800,00	2.278,26		
7.11	Serviço	ORSE	2450	Limpeza Geral		m²	118,70	2,13	2,70	252,83	320,49		
VALOR TOTAL:										R\$ 49.475,54	R\$ 62.621,66		

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
------	---------------	-------	--------	------------------------	---------	--------	-----------------------	-----------------------	--------------------	--------------------



MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - PRAÇA 02

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES												
1.1	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2									=	40,30 m	
	Canteiro 01									=	12,00	
	Canteiro 02									=	18,70	
	Canteiro 03									=	9,60	
2.0 INFRAESTRUTURA												
2.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m									=	3,82 m³	
	Baldrame - Canteiro 01	1	x	0,20	x	0,30	x	12,00		=	0,72	
	Baldrame - Canteiro 02	1	x	0,20	x	0,30	x	18,70		=	1,12	
	Baldrame - Canteiro 03	1	x	0,20	x	0,30	x	9,60		=	0,58	
	Sapatas - Canteiros	13	x	0,30	x	0,60	x	0,60		=	1,40	
2.2	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira									=	24,18 m²	
	Canteiro 01			1,00	x	0,60	x	12,00		=	7,20	
	Canteiro 02			1,00	x	0,60	x	18,70		=	11,22	
	Canteiro 03			1,00	x	0,60	x	9,60		=	5,76	
2.3	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)									=	40,30 m	
	Canteiro 01					1,00	x	12,00		=	12,00	
	Canteiro 02					1,00	x	18,70		=	18,70	
	Canteiro 03					1,00	x	9,60		=	9,60	
2.4	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos									=	32,24 m²	
	Perímetro de vigas baldrame					0,80	x	40,30		=	32,24	
2.6	Aterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da çambda: 0,8 m³ / potência: 111 hp), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo argilo-arenoso. Af_05/2016									=	21,0 m³	
	Canteiro 01			1	x	0,60	x	7,54		=	4,52	
	Canteiro 02			1	x	0,60	x	21,93		=	13,16	
	Canteiro 03			1	x	0,60	x	5,56		=	3,34	
3.0 SUPERESTRUTURA												
3.1	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017									=	18,72 m²	
	Sapatas - Canteiros			13	x	2,40	x	0,60		=	18,72	
3.2	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m², pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações									=	27,04 m²	
	TOCOS DE PILARES	13	x	0,40	+	0,40	x	0,50		=	10,40	
	PILARES	13	x	0,40	+	0,40	x	0,80		=	16,64	
3.3	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 m m - montagem. Af_06/2017									=	48,77 Kg	
	Sapatas - Canteiros			QTD.	x	COMP.	x	Kg/m		=		
				13,00	x	6,08	x	0,617		=	48,77	
3.4	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015									=	9,25 Kg	
	TOCOS DE PILARES			QTD.	x	COMP.	x	Kg/m		=		
	PILARES			13,00	x	1,98	x	0,154		=	3,96	
				13,00	x	2,64	x	0,154		=	5,29	
3.5	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015									=	41,71 Kg	
	TOCOS DE PILARES			QTD.	x	Nº BARRAS	x	COMP.	x	Kg/m	=	
	PILARES			13,00	x	4,00	x	0,50	x	0,617	=	16,04
				13,00	x	4,00	x	0,80	x	0,617	=	25,67
3.6	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400									=	2,08 m³	
	Sapatas - Canteiros	13	x	0,60	x	0,60	x	0,30		=	1,40	
	TOCOS DE PILARES	13	x	0,20	x	0,20	x	0,50		=	0,26	
	PILARES	13	x	0,20	x	0,20	x	0,80		=	0,42	
3.7	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_12/2015									=	2,08 m³	
4 REVESTIMENTOS												
4.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014									=	48,36 m²	
	Canteiro 01			2,00	x	0,60	x	12,00		=	14,40	
	Canteiro 02			2,00	x	0,60	x	18,70		=	22,44	
	Canteiro 03			2,00	x	0,60	x	9,60		=	11,52	
4.2	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 35 mm. Af_06/2014									=	48,36 m²	
	Canteiro 01			2,00	x	0,60	x	12,00		=	14,40	
	Canteiro 02			2,00	x	0,60	x	18,70		=	22,44	
	Canteiro 03			2,00	x	0,60	x	9,60		=	11,52	
4.3	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada AC-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço									=	32,24 m²	
	Revestimento Verde									=		
	Canteiro 01			1,00	x	0,60	x	12,00		=	7,20	
	Canteiro 02			1,00	x	0,60	x	18,70		=	11,22	
	Canteiro 03			1,00	x	0,60	x	9,60		=	5,76	
	Faixa Amarela									=		
	Canteiro 01			1,00	x	0,20	x	12,00		=	2,40	
	Canteiro 02			1,00	x	0,20	x	18,70		=	3,74	
	Canteiro 03			1,00	x	0,20	x	9,60		=	1,92	

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - PRAÇA 02

5 PISOS								
5,1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016					=	44,00 m	
		Passeio externo	Perímetro			=	44,00	
5,2	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_12/2015					=	36,35 m ²	
5,3	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm.					=	42,97 m ²	
		Passeio interno amarelo	ÁREAS RETIRADAS DO AUTOCAD			=	42,97	
5,4	Caiação do meio-fio em duas demãos					=	44,00 m	
5,5	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m. Af_05/2018					=	15,00 und	
		Canteiros - Vegetação				=	15,00	
5,6	Plantio de grama					=	26,00 m ²	
		Grama				=	26,00	
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
6.1	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020					=	12,00 und	
6.2	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).AF_07/2020_PS					=	1,00 und	
6.3	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 9M, CONIPOST REF. SÉRIE A0008/CLASSE 30 DA CONIPOST OU SIMILAR					=	3,00 und	
6.4	Caixa de passagem 30x30x40					=	3,00 und	
6.5	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação	1,00	x	1,00	x	30,00	=	30,00 m
6.6	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação						=	216,00 m
		Linear		1,00	x	3,00	x	30,00
		Vertical (sobe ate o poste)		7,00	x	3,00	x	6,00
							=	90,00
							=	126,00
7 DIVERSOS								
7,1	Banco - Madeira + Metalon					=	2,00 und	
7,2	Limpeza Geral					=	118,70 m ²	

Fernando Gomes Araujo Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 1612584977





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PRAÇA 03

SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA														
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA				PROPRIETÁRIO:		PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA								
Orçamento		Desonerado		Planilhas de Referência:			SINAPI/FEV 2023		ORSE/DEZ 2022		BDI		26,57%	
ITEM	Classificação	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS			UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI		Valor total c/ BDI	
1 SERVIÇOS PRELIMINARES											2.351,17	2.975,81		
1.1	Serviço	SINAPI	99059	Locação Convencional de Obra utilizando gabarito de tábuas corridas e pontaleiras - 2 utilizações			m	48,16	48,82	61,79	2.351,17		2.975,81	
2 INFRAESTRUTURA											15.683,25	19.850,09		
2.1	Serviço	SINAPI	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m			m³	5,53	61,24	77,51	338,66		428,63	
2.2	Serviço	SINAPI	87501	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira			m²	49,27	131,08	165,91	6.458,31		8.174,39	
2.3	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)			m	57,99	55,45	70,18	3.215,55		4.069,74	
2.4	Serviço	ORSE	1969	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm			m²	46,39	92,52	117,10	4.292,00		5.432,27	
2.5	Serviço	SINAPI	94304	Aterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 hp), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo argilo-arenoso. Af_05/2016			m³	21,60	63,83	80,79	1.378,73		1.745,06	
3 SUPERESTRUTURA											8.168,83	10.339,30		
3.1	Serviço	SINAPI	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017			m²	13,68	124,68	157,81	1.705,62		2.158,84	
3.2	Serviço	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m², pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações			m²	60,80	41,69	52,77	2.534,75		3.208,42	
3.3	Serviço	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_06/2017			kg	71,28	13,32	16,86	949,45		1.201,78	
3.4	Serviço	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015			kg	15,45	16,82	21,29	259,87		328,93	
3.5	Serviço	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015			kg	60,96	13,34	16,88	813,21		1.029,00	
3.6	Serviço	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_07/2016			m³	3,04	468,17	592,56	1.423,24		1.801,38	
3.7	Serviço	SINAPI	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_12/2015			m³	3,04	158,78	200,97	482,69		610,95	
4 REVESTIMENTOS											25.677,16	32.499,49		
4.1	Serviço	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014			m²	98,55	3,50	4,43	344,93		436,58	
4.2	Serviço	SINAPI	87792	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.			m²	98,55	31,43	39,78	3.097,43		3.920,32	
4.3	Serviço	ORSE	11368	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01			m²	125,07	58,72	74,32	7.344,11		9.295,20	
4.4	Serviço	ORSE	7767	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Bianco Plus polido (porcelanato), cor bege, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado com epoxi, exclusive regularização de base ou emboço			m²	98,23	151,59	191,87	14.890,69		18.847,39	
5 PISOS / PAVIMENTAÇÃO / VEGETAÇÃO											16.830,99	21.302,90		
5.1	Serviço	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). Af_06/2016			m	123,54	44,69	56,56	5.521,00		6.987,42	
5.2	Serviço	SINAPI	92397	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_12/2015			m²	132,17	51,30	64,93	6.780,32		8.581,80	
5.3	Serviço	SINAPI	93679	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_12/2016			m²	26,40	64,68	81,87	1.707,55		2.161,37	
5.4	Serviço	SINAPI	102498	Caiação do meio-fio em duas demãos			m²	123,54	1,16	1,47	143,31		181,60	
5.5	Serviço	SINAPI	98510	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 m. Af_05/2018			und	37,00	65,03	82,31	2.406,11		3.045,47	
5.6	Serviço	SINAPI	98504	Plantio de grama			m²	18,00	15,15	19,18	272,70		345,24	
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											24.250,28	30.693,76		
6.1	Serviço	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Af_08/2020			UND	16,00	546,36	691,53	8.741,76		11.064,48	
6.2	Serviço	MERCADO	-	Fita em LED para iluminação decorativa na Cruz - Fachada cemitério			m	15,23	0,00	0,00	0,00		0,00	
6.3	Serviço	MERCADO	-	Fonte para Fita em LED para iluminação decorativa na Cruz - Fachada cemitério			unid	2,00	546,36	691,53	1.092,72		1.383,06	
6.4	Serviço	SINAPI	101505	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN SOA (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). Af_07/2020_PS			UND	1,00	1.611,25	2.039,36	1.611,25		2.039,36	
6.5	Serviço	ORSE	7271	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 9M, CONIPOST REF. SÉRIE A0008/CLASSE 30 DA CONIPOST OU SIMILAR			UND	4,00	2.295,30	2.905,16	9.181,20		11.620,64	
6.6	Serviço	ORSE	2815	Caixa de passagem 30x30x40			unid	4,00	139,96	177,15	559,84		708,60	
6.7	Serviço	SINAPI	91870	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação			m	51,00	9,63	12,19	491,13		621,69	
6.8	Serviço	ORSE	5023	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm², 450/750v - Fornecimento e instalação			m	279,00	9,22	11,67	2.572,38		3.255,93	
7 DIVERSOS											13.860,28	17.543,36		
7.1	Serviço	MERCADO	-	Banco - Madeira + Metalon			und	3,00	900,00	1.139,13	2.700,00		3.417,39	
7.2	Serviço	ORSE	12220	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1,1/2" horizontais e engradado e 1,1/2"x1,1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.			m²	7,51	392,47	496,75	2.947,45		3.730,59	
7.3	Serviço	MERCADO	-	LETREIRO EM ACM - BRASÃO + CEMITÉRIO PÚBLICO			und	1,00	8.000,00	10.125,60	8.000,00		10.125,60	
7.4	Serviço	ORSE	2450	Limpeza Geral			m²	99,92	2,13	2,70	212,83		269,78	
VALOR TOTAL:											R\$ 106.821,96	R\$ 135.204,71		



MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - PRAÇA 03

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES																					
1.1	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2									48,16	m										
	Canteiro 01									11,90	=	6,16	=	7,00	=	12,30	=	10,80	=	9,83	=
2.0 INFRAESTRUTURA										5,53	m³										
2.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m									0,71											
	Baldrame - Canteiro 01	1	x	0,20	x	0,30	x	11,90	=	0,37											
	Baldrame - Canteiro 02	1	x	0,20	x	0,30	x	6,16	=	0,42											
	Baldrame - Canteiro 03	1	x	0,20	x	0,30	x	7,00	=	0,74											
	Baldrame - Canteiro 04	1	x	0,20	x	0,30	x	12,30	=	0,65											
	Baldrame - Canteiro 05	1	x	0,20	x	0,30	x	10,80	=	0,59											
	Baldrame - Canteiro 06	1	x	0,20	x	0,30	x	9,83	=	2,05											
	Sapatas - Canteiros	19	x	0,30	x	0,60	x	0,60	=												
2.2	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira									49,27	m²										
	Canteiro 01	1,00	x	0,80	x	11,90	=	9,52													
	Canteiro 02	1,00	x	0,80	x	6,16	=	4,93													
	Canteiro 03	1,00	x	0,80	x	7,00	=	5,60													
	Canteiro 04	1,00	x	0,80	x	12,30	=	9,84													
	Canteiro 05	1,00	x	0,80	x	10,80	=	8,64													
	Canteiro 06	1,00	x	0,80	x	9,83	=	7,86													
	CRUZ FACHADA CEMITÉRIO	1,00	x	1,00	x	2,88	=	2,88													
2.3	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)									57,99	m										
	Canteiro 01	1,00	x	11,90	=	11,90															
	Canteiro 02	1,00	x	6,16	=	6,16															
	Canteiro 03	1,00	x	7,00	=	7,00															
	Canteiro 04	1,00	x	12,30	=	12,30															
	Canteiro 05	1,00	x	10,80	=	10,80															
	Canteiro 06	1,00	x	9,83	=	9,83															
2.4	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos									46,39	m²										
	Perímetro de vigas baldramas			0,80	x	57,99	=	46,39													
2.6	Aterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 hp), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo argilo-arenoso. Af_05/2016									21,6	m³										
	Canteiro 01	1	x	0,80	x	5,80	=	4,64													
	Canteiro 02	1	x	0,80	x	1,90	=	1,52													
	Canteiro 03	1	x	0,80	x	2,54	=	2,03													
	Canteiro 04	1	x	0,80	x	6,90	=	5,52													
	Canteiro 05	1	x	0,80	x	6,33	=	5,06													
	Canteiro 06	1	x	0,80	x	3,48	=	2,78													
3.0 SUPERESTRUTURA										13,68	m²										
3.1	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017									13,68	m²										
	Sapatas - Canteiros	19	x	2,40	x	0,30	=	13,68													
3.2	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m², pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações									60,80	m²										
	TOCOS DE PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	19	x	0,40	x	0,40	x	0,50	=	15,20											
	PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	19	x	0,40	x	0,40	x	1,50	=	45,60											
3.3	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 m - montagem. Af_06/2017									71,28	Kg										
				QTD.	x	COMP.	x	Kg/m													
	SAPATAS - Elevação de Nivel (1.5m)	19,00	x	6,08	x	0,617	=	71,28													
3.4	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015									15,45	Kg										
				QTD.	x	COMP.	x	Kg/m													
	TOCOS DE PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	19,00	x	1,98	x	0,154	=	5,79													
	PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	19,00	x	3,30	x	0,154	=	9,66													
3.5	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015									60,96	Kg										
				QTD.	x	Nº BARRAS	x	COMP.	x	Kg/m											
	TOCOS DE PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	19,00	x	4,00	x	0,50	x	0,617	=	23,45											
	PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	19,00	x	4,00	x	0,80	x	0,617	=	37,51											
3.6	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400									3,04	m³										
	SAPATAS - Elevação de Nivel (1.5m)	19	x	0,60	x	0,60	x	0,30	=	2,05											
	TOCOS DE PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	19	x	0,20	x	0,20	x	0,50	=	0,38											
	PILARES - Elevação de Nivel (1.5m)	19	x	0,20	x	0,20	x	0,80	=	0,61											
3.7	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_12/2015									3,04	m³										
4. REVESTIMENTOS										98,55	m²										
4.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014									98,55	m²										
	Canteiro 01	2,00	x	0,80	x	11,90	=	19,04													
	Canteiro 02	2,00	x	0,80	x	6,16	=	9,86													
	Canteiro 03	2,00	x	0,80	x	7,00	=	11,20													
	Canteiro 04	2,00	x	0,80	x	12,30	=	19,68													
	Canteiro 05	2,00	x	0,80	x	10,80	=	17,28													
	Canteiro 06	2,00	x	0,80	x	9,83	=	15,73													
	CRUZ FACHADA CEMITÉRIO	2,00	x	2,88	x	2,88	=	5,76													
4.2	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 35 mm. Af_06/2014									98,55	m²										
	Canteiro 01	2,00	x	0,80	x	11,90	=	19,04													
	Canteiro 02	2,00	x	0,80	x	6,16	=	9,86													
	Canteiro 03	2,00	x	0,80	x	7,00	=	11,20													
	Canteiro 04	2,00	x	0,80	x	12,30	=	19,68													
	Canteiro 05	2,00	x	0,80	x	10,80	=	17,28													
	Canteiro 06	2,00	x	0,80	x	9,83	=	15,73													
	CRUZ FACHADA CEMITÉRIO	2,00	x	2,88	x	2,88	=	5,76													
4.3	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, pel - 3, aplicado com argamassa industrializada AC-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço									125,07	m²										
	Revestimento Verde																				
	Canteiro 01	1,00	x	0,80	x	11,90	=	9,52													
	Canteiro 02	1,00	x	0,80	x	6,16	=	4,93													
	Canteiro 03	1,00	x	0,80	x	7,00	=	5,60													
	Canteiro 04	1,00	x	0,80	x	12,30	=	9,84													
	Canteiro 05	1,00	x	0,80	x	10,80	=	8,64													
	Canteiro 06	1,00	x	0,80	x	9,83	=	7,86													
	FACHADA CEMITÉRIO	1,00	x	0,54	x	50,20	=	27,11													
	FACHADA CEMITÉRIO - BANCO	1,00	x	0,30	x	50,20	=	15,06													
	FACHADA CEMITÉRIO - DETALHE PORTÃO	1,00	x	0,20	x	9,11	=	1,82													
	Faixa Amarela																				
	Canteiro 01	1,00	x	0,20	x	11,90	=	2,38													
	Canteiro 02	1,00	x	0,20	x	6,16	=	1,23													
	Canteiro 03	1,00	x	0,20	x	7,00	=	1,40													
	Canteiro 04	1,00	x	0,20	x	12,30	=	2,46													
	Canteiro 05	1,00	x	0,20	x	10,80	=	2,16													
	Canteiro 06	1,00	x	0,20	x	9,83	=	1,97													
	FACHADA CEMITÉRIO	1,00	x	0,46	x	50,20	=	23,09													
4.3	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Bianco Plus polido (porcelanato), cor bege, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado com epoxi, exclusive regularização de base ou emboço									98,23	m²										
	FACHADA CEMITÉRIO + CRUZ																				

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - PRAÇA 03

5 PISOS							=	123,54	m
5.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	Perímetro					=	123,54	m
5.2	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_12/2015						=	132,17	m²
5.3	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_12/2016						=	26,40	m²
		Passelo interno amarelo					=	26,40	
		ÁREAS RETIRADAS DO AUTOCAD					=	123,54	m
5.4	Caiação do meio-fio em duas demãos						=	37,00	und
5.5	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m. Af_05/2018	Canteiros - Vegetação					=	37,00	
5.6	Plantio de grama	Grama					=	18,00	m²
							=	18,00	
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							=		
6.1	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020						=	16,00	und
6.2	Fita em LED para iluminação decorativa na Cruz - Fachada cemitério						=	15,23	m
6.3	Fonte para Fita em LED para iluminação decorativa na Cruz - Fachada cemitério						=	2,00	und
6.4	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).AF_07/2020 PS						=	1,00	und
6.5	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNUO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 9M, CONIPOST REF. SÉRIE A0008/CLASSE 30 DA CONIPOST OU SIMILAR						=	4,00	und
6.6	Caixa de passagem 30x30x40						=	4,00	und
6.7	Eletroduto rígido ruscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação	1,00	x	1,00	x	51,00	=	51,00	m
6.8	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm², 450/750v - Fornecimento e instalação						=	279,00	m
		Linear					=	153,00	
		Vertical (sobe ate o poste)					=	126,00	
7 DIVERSOS							=		
7.1	Banco - Madeira + Metalon						=	3,00	und
7.2	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fis. vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.						=	7,51	m²
7.4	LETREIRO EM ACM - BRASÃO + CEMITÉRIO PÚBLICO						=	1,00	und
7.5	Limpeza Geral						=	99,92	m²

Fernando Gomes Araujo Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 1612584977

Fernando Gomes Araujo Filho



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA					PROPRIETÁRIO:		PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA				
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA					SINAPI/FEV 2023		ORSE/DEZ 2022		BDI		
Orçamento		Desonerado		Planilhas de Referência:				26,57%			
ITEM	Classificação	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									13.754,27	17.408,47
1.1	Serviço	ORSE	00051	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m ²	8,00	369,96	468,26	2.959,68	3.746,08	
1.2	Serviço	SINAPI	99059	Locação Convencional de Obra utilizando gabarito de tábuas corridas e pontaletas - 2 utilizações	m	221,11	48,82	61,79	10.794,59	13.662,39	
2	INFRAESTRUTURA									79.701,64	100.877,80
2.1	Serviço	SINAPI	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m	m ³	19,79	61,24	77,51	1.211,94	1.533,92	
2.2	Serviço	SINAPI	87501	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m ²	272,43	131,08	165,91	35.710,12	45.198,86	
2.3	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)	m	230,94	55,45	70,18	12.805,62	16.207,37	
2.4	Serviço	ORSE	1969	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm	m ²	184,75	92,52	117,10	17.093,07	21.634,23	
2.5	Serviço	SINAPI	94304	Aterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m ³ / potência: 111 hp), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo argilo-arenoso. Af_05/2016	m ³	201,80	63,83	80,79	12.880,89	16.303,42	
3	SUPERESTRUTURA									25.312,20	32.037,55
3.1	Serviço	SINAPI	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017	m ²	48,96	124,68	157,81	6.104,33	7.726,38	
3.2	Serviço	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m ² , pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações	m ²	161,44	41,69	52,77	6.730,43	8.519,19	
3.3	Serviço	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 m m - montagem. Af_06/2017	kg	206,33	13,32	16,86	2.748,32	3.478,72	
3.4	Serviço	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	55,09	16,82	21,29	926,61	1.172,87	
3.5	Serviço	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	216,20	13,34	16,88	2.884,11	3.649,46	
3.6	Serviço	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_07/2016	m ³	9,44	468,17	592,56	4.419,52	5.593,77	
3.7	Serviço	SINAPI	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_12/2015	m ³	9,44	158,78	200,97	1.498,88	1.897,16	
4	REVESTIMENTOS									56.401,25	71.386,09
4.1	Serviço	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014	m ²	544,86	3,50	4,43	1.907,01	2.413,73	
4.2	Serviço	SINAPI	87792	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.	m ²	544,86	31,43	39,78	17.124,95	21.674,53	
4.3	Serviço	ORSE	11368	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m ²	382,81	58,72	74,32	22.478,60	28.450,44	
4.4	Serviço	ORSE	7767	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Branco Plus polido (porcelanato), cor bege, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado com epoxi, exclusive regularização de base ou emboço	m ²	98,23	151,59	191,87	14.890,69	18.847,39	
5	PISOS / PAVIMENTAÇÃO / VEGETAÇÃO									47.336,25	59.914,20
5.1	Serviço	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). Af_06/2016	m	273,34	44,69	56,56	12.215,56	15.460,11	
5.2	Serviço	SINAPI	92397	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_12/2015	m ²	307,53	51,30	64,93	15.776,29	19.967,92	
5.3	Serviço	SINAPI	93679	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_12/2015	m ²	182,18	64,68	81,87	11.783,40	14.915,08	
5.4	Serviço	SINAPI	102498	Calçada do meio-fio em duas demãos	m ²	273,34	1,16	1,47	317,07	401,81	
5.5	Serviço	SINAPI	98510	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 m. Af_05/2018	und	86,00	65,03	82,31	5.592,58	7.078,66	
5.6	Serviço	SINAPI	98504	Plantio de grama	m ²	109,00	15,15	19,18	1.651,35	2.090,62	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									80.077,30	101.354,31
6.1	Serviço	SINAPI	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Af_08/2020	UND	56,00	546,36	691,53	30.596,16	38.725,68	
6.2	Serviço	MERCADO	-	Fita em LED para iluminação decorativa na Cruz - Fachada cemitério	m	15,23	90,00	113,91	1.370,70	1.734,85	
6.3	Serviço	MERCADO	-	Fonte para Fita em LED para iluminação decorativa na Cruz - Fachada cemitério	unid	2,00	220,00	278,45	440,00	556,90	
6.4	Serviço	SINAPI	101505	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). Af_07/2020_PS	UND	3,00	1.611,25	2.039,36	4.833,75	6.118,08	
6.5	Serviço	ORSE	7271	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNUO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 9M, CONIPOST REF. SÉRIE A0008/CLASSE 30 DA CONIPOST OU SIMILAR	UND	14,00	2.295,30	2.905,16	32.134,20	40.672,24	
6.6	Serviço	ORSE	2815	Caixa de passagem 30x30x40	unid	14,00	139,96	177,15	1.959,44	2.480,10	
6.7	Serviço	SINAPI	91870	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação	m	141,00	9,63	12,19	1.357,83	1.718,79	
6.8	Serviço	ORSE	5023	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação	m	801,00	9,22	11,67	7.385,22	9.347,67	
7	DIVERSOS									19.339,44	24.480,20
7.1	Serviço	MERCADO	-	Banco - Madeira + Metalon	und	8,00	900,00	1.139,13	7.200,00	9.113,04	
7.2	Serviço	ORSE	12220	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.	m ²	7,51	392,47	496,75	2.947,45	3.730,59	
7.3	Serviço	MERCADO	-	LETREIRO EM ACM - BRASÃO + CEMITÉRIO PÚBLICO	und	1,00	8.000,00	10.125,60	8.000,00	10.125,60	
7.4	Serviço	ORSE	2450	Limpeza Geral	m ²	559,62	2,13	2,70	1.191,99	1.510,97	
VALOR TOTAL:									R\$ 321.922,35	R\$ 407.458,62	



Município de São Sebastião de Lagoa de Roça

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro – São Sebastião de Lagoa de Roça – PB

CNPJ: 08.742.439/0001-00

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA	SINAPI/FEV 2023 ORSE/DEZ 2022

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$): com BDI	PESO (%)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
CRONOGRAMA GERAL DA OBRA							
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	17.408,47	4,27%	100,00% 17.408,47			
2	INFRAESTRUTURA	100.877,80	24,76%	100,0% 100.877,80			
3	SUPERESTRUTURA	32.037,55	7,86%	80,00% 25.630,04	20,00% 6.407,51		
4	REVESTIMENTOS	71.386,09	17,52%		100,00% 71.386,09		
5	PISOS / PAVIMENTAÇÃO / VEGETAÇÃO	59.914,20	14,70%			50,00% 29.957,10	50,00% 29.957,10
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	101.354,31	24,87%		100,00% 101.354,31		
7	DIVERSOS	24.480,20	6,01%			100,0% 24.480,20	
TOTAL:		407.458,62	% a.m.	35,32%	43,97%	13,36%	7,35%
			% acum.	35,32%	79,29%	92,65%	100,00%
			R\$ a.m.	143.916,31	179.147,91	54.437,30	29.957,10
			R\$ acum.	143.916,31	323.064,22	377.501,52	407.458,62

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977

CÁLCULO DE BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas, Hospitais, de uso Agropecuário, Estações p/Trens/Metrô, Estádios e Quadras Esportivas			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas	
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio
Administração Central (AC)	3,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22
Risco (R)	0,97	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32
Despesas Financeiras (DF)	0,59	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02
Lucro (L)	4,31	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40
Impostos (I)	PIS, COFINS, ISSQN	8,65	Conforme Legislação Específica															
	CPRB (contribuição previdenciária sobre receita bruta)	4,50																

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

$$B.D.I = 26,57\%$$

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE CONSTRUÇÃO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, SG, R E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE L FORAM CONSIDERADOS ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Fernando Gomes Araújo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584077

Fernando Gomes Araújo Filho

e Fluviais

3º Q

7,85

1,99

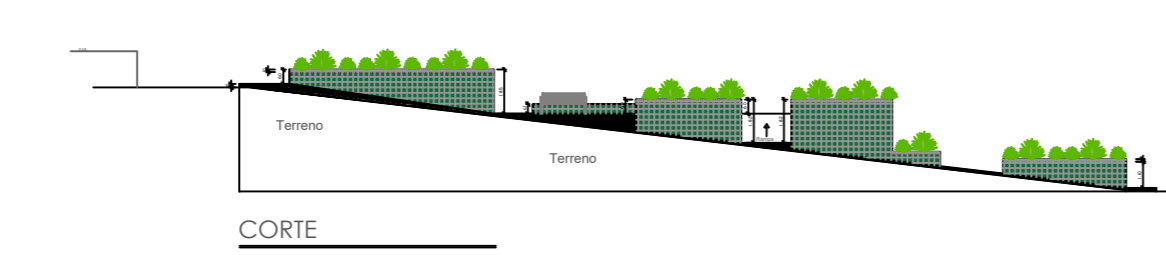
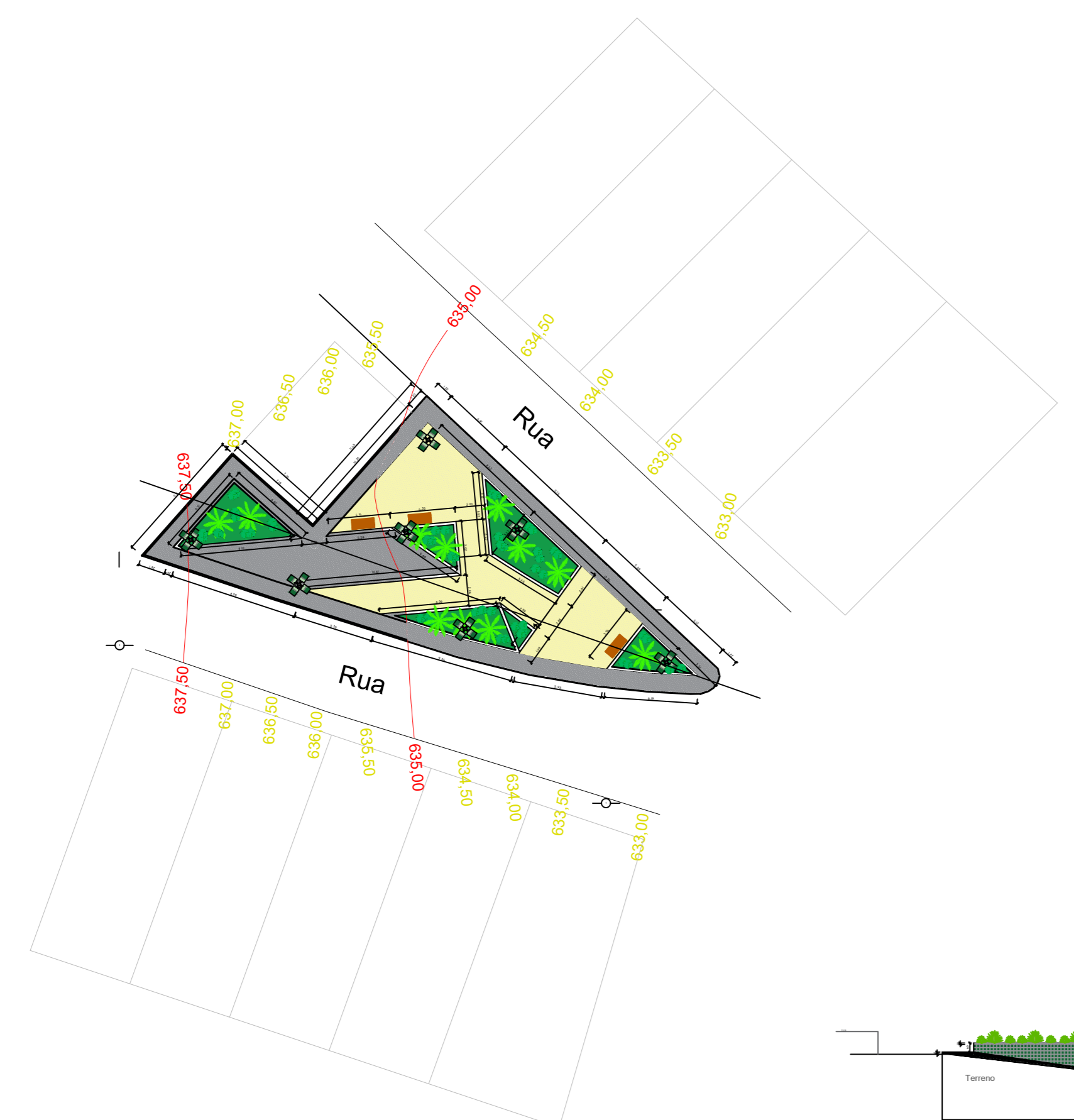
3,16

1,33

10,43

LEGENDA

VEGETAÇÃO		
Árvore	Quantidade	02 unid
Arbusto	Quantidade	02 unid
Gramínea	Quantidade	02 unid
Palmeira	Quantidade	02 unid
PISO		
Área Asfáltica	Quantidade	02 unid
Área de Gramado	Quantidade	02 unid
ILUMINAÇÃO		
Poste	Quantidade	02 unid
BANCOS		
Banco	Quantidade	02 unid



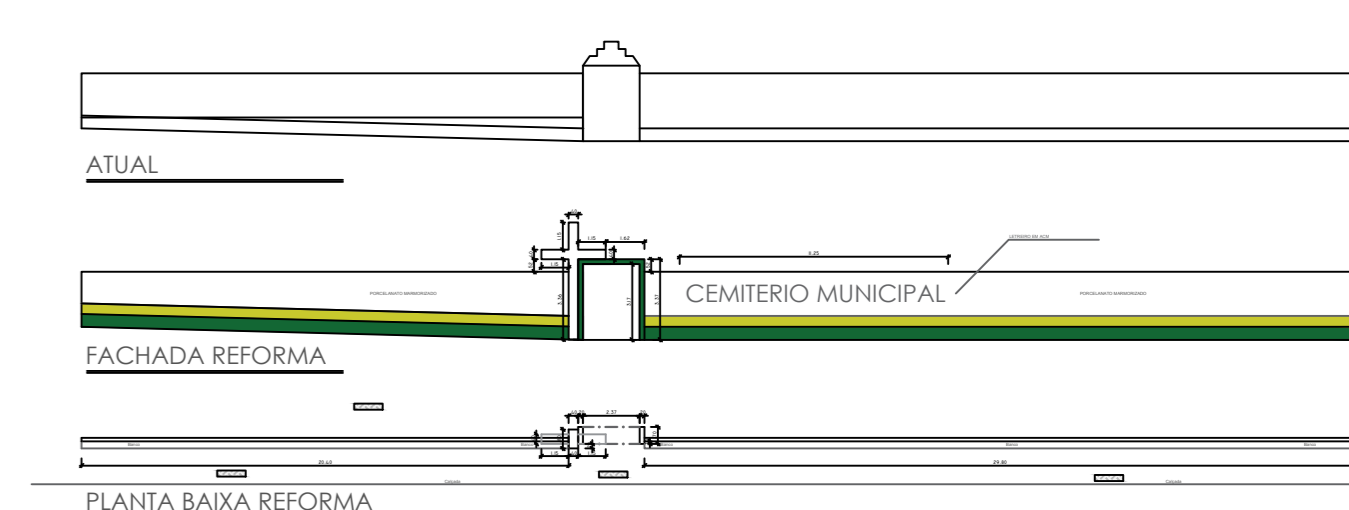
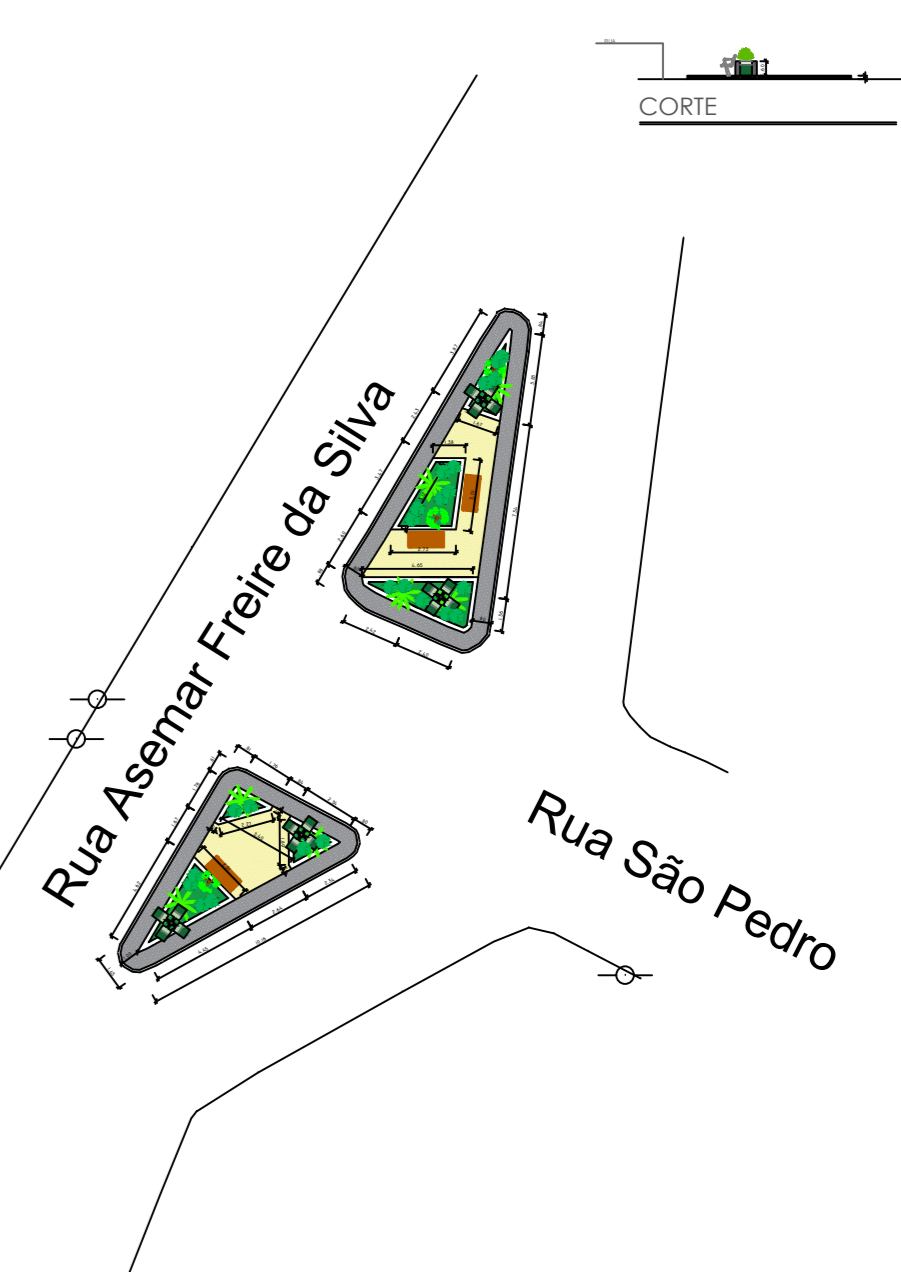
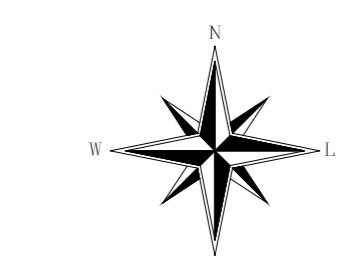
LEGENDA

VEGETAÇÃO		
Árvore	Quantidade	02 unid
Arbusto	Quantidade	02 unid
Gramínea	Quantidade	02 unid
Palmeira	Quantidade	02 unid
PISO		
Área Asfáltica	Quantidade	02 unid
Área de Gramado	Quantidade	02 unid
ILUMINAÇÃO		
Poste	Quantidade	02 unid
BANCOS		
Banco	Quantidade	02 unid



LEGENDA

VEGETAÇÃO		
Árvore	Quantidade	02 unid
Arbusto	Quantidade	02 unid
Gramínea	Quantidade	02 unid
Palmeira	Quantidade	02 unid
PISO		
Área Asfáltica	Quantidade	02 unid
Área de Gramado	Quantidade	02 unid
ILUMINAÇÃO		
Poste	Quantidade	02 unid
BANCOS		
Banco	Quantidade	02 unid



PRAÇAS - LAGOA DE ROÇA/PB

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal
 CIDADE : Lagoa de Roça - PB
 ENDEREÇO : Centro
 CRP: 2
 DATA: 11 de Agosto de 2022
 Nº : 00
 DADOS URBANÍSTICOS:
 ÁREA TOTAL TERRENO : 0,00 m²
 ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA : 00,00 m²
 EXPANSÃO : 00,00 m²
 DESENHOS:
 PLANTA BAIXA

JOÃO LUCAS SANTOS
 CAU: A243588-8

Projeto
 Responsável Técnico
 01.01
 PROVA

..downloads\cartão-de-visita--jl.png